

**MİSTRAL GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 1 OCAK – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tüm tutarlar, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

	Dipnot Referansları	Cari Dönem 1 Ocak- 31 Aralık 2017	Geçmiş Dönem 1 Ocak- 31 Aralık 2016
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	16	276.609.462	-
Satışların Maliyeti (-)	16	(134.647.803)	-
Genel Yönetim Giderleri (-)	17	(4.840.157)	(1.783.427)
Pazarlama Giderleri (-)	17	(550.013)	(433.543)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	19	254.977	504.247
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	19	(1.032.423)	(196.934)
ESAS FAALİYET KARI / (ZARARI)		135.794.043	(1.909.657)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	20	24.732.314	6.378.767
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	20	(835.964)	-
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI		159.690.393	4.469.110
Finansman Giderleri (-)	21	(6.608.447)	(12.950.393)
VERGİ ÖNCESİ KAR / (ZARAR)		153.081.946	(8.481.283)
Vergi Geliri		-	4.924.457
Dönem Vergi Gideri	22	-	-
Ertelenmiş Vergi Geliri	22	-	4.924.457
DÖNEM KARI / (ZARARI)		153.081.946	(3.556.826)
Dönem Karı/(Zararı) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		48.342	(8.809)
Ana Ortaklık Payları		153.033.604	(3.548.017)
		153.081.946	(3.556.826)
Pay başına kazanç / (kayıp)	23	3,9239	(0,0910)
Diğer Kapsamlı Giderler			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak			
Birikmiş Diğer Kapsamlı Giderler		-	(817)
-Tanımlanmış Fayda Planları			
Ölçüm Kayıpları	13	-	(817)
DİĞER KAPSAMLI GİDER		-	(817)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR / (GİDER)		153.081.946	(3.557.643)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		48.342	(8.809)
Ana Ortaklık Payları		153.033.604	(3.548.834)
		153.081.946	(3.557.643)

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.