



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# MİSTRAL GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. İlişkili Taraf İşlemleri

**Özet Bilgi**  
İlişkili Taraf İşlemleri



## İlişkili Taraf İşlemleri

İlgili Şirketler □

İlgili Fonlar □

İlişkili Taraf İşlemleri	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin (Tebliğ) 10. maddesine istinaden; **Şirketimiz** tarafından 23.09.2022 tarihinde KAP da açıklanan, İzmir ili, Çeşme ilçesi, Sakarya Mah., Boyalık mevkiindeki arsalar üzerinde Şirketimiz tarafından geliştirilecek ve izleyen yıllarda da devam ederek ,2025 yılında tamamlanması planlanan projeye ilişkin olarak tüm yapım işlerinin, en uygun fiyat teklifi alınan ve ilişkili taraf olan Miray İnşaat-Taahhüt Tic.ve San.A.Ş. ( **MİRAY A.Ş.**) tarafından sağlanmasına karar verilmiştir. İşin mahiyeti gereği izleyen dönemlerde devam edecek yapım işlerinden MİRAY A.Ş.'nin sağlayacağı hizmet geliri tutarının, kamuya açıklanan son yıllık finansal tablolar olan **2022 yılı finansal tablolarında yer alan satılan malın maliyeti tutarı esas alınarak yapılan hesaplamada %10'un üzerinde olacağı görülmekte olup**, işbu raporda; MİRAY A.Ş. ile yapılacak işlemlerin koşulları ve fiyat belirleme yöntemi açıklanarak, işlemlerin piyasa koşullarına uygunluğu hakkında bilgi sunulmuştur. İşlemlerin piyasa koşulları ile karşılaştırıldığında uygun ve makul olduğu sonucuna ulaşılmıştır.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.